

ПРОЕКТ
«Двор для тебя и меня!»
Территориального общественного самоуправления
«Городок»

Раздел I. Общая информация.

1. Наименование муниципального образования Хабаровского края.

Эльбанское городское поселение Амурского муниципального района Хабаровского края

2. Наименование ТОС: Территориальное общественное самоуправление «Городок»

3. Сведения о наличии (отсутствии) регистрации ТОС в качестве юридического лица: Не зарегистрировано

4. Дата учреждения ТОС: 02.09.2018

5. Адрес нахождения ТОС: 682610, Хабаровский край, Амурский район, рп. Эльбан ул. Школьная д. 12

6. Телефон, электронная почта ТОС: 89098637820 irina.grishina.7979@mail.ru

7. Сведения о руководителе ТОС: Председатель ТОС Гришина Ирина Владимировна, тел. 89098637820

Раздел II. Сведения о проекте.

1. Наименование проекта ТОС: «Двор для тебя и меня!»

2. Направление проекта, по которому заявлен проект: Благоустройство территории ТОС «Городок».

3. Дата начала реализации проекта: Июнь 2019 г.

4. Дата окончания реализации проекта: Октябрь 2019 г.

5. Описание обоснованности и актуальности проблемы, на решение которой направлен проект.

У жильцов нашего дома №12 по ул.Школьная п.Эльбан возникла острая необходимость благоустройства дворовой территории. (Приложение 1) На помощь со стороны управляющей компании надежда не большая, а совместными силами можно решить многое.

С этой целью осенью 2018 года жители дома №12 создали ТОС «Городок». Собрали совет жителей нашего дома, чтобы решить с чего начать, но это оказалось сложной задачей, так как мнения разделились. Выяснилось, что у жильцов существует три острые проблемы, которые нужно решать неотлагательно.

Старшее поколение проголосовало за озеленение двора и уборку разросшихся сорняков. Во дворе имеется одна цветочная клумба, возведенная руками жильцов и конечно очень хочется создать большой цветник, так как самые простые цветы добавляют в нашу жизнь уют и красоту.

Жильцы среднего возраста голосовали за обустройство парковочного места и асфальтирование пешеходных дорожек. При реализации задуманного можно избежать постоянных споров и конфликтов между пешеходами и автолюбителями.

А дети и молодежь выразили желание создать спортивную площадку с уличными тренажерами, потому что ближайшая спортивная площадка расположена на территории школы в 30 минутах ходьбы. Молодежь видит, что во городских парках, скверах, аллеях создаются мини площадки для занятия спортом. Собираться на улице с компанией без алкоголя и сигарет становится модно и актуально у подрастающего поколения.

Долго спорили, голосовали, считали, доказывали и решили никого не обижать, а начать исполнять каждое высказанное пожелание совместными усилиями на общее благо. Создать маленький цветник, заасфальтировать небольшую парковку и установить несколько тренажеров. Ведь в наших силах делать то, что начнет менять к лучшему нашу жизнь, жизнь наших детей и пожилых людей.

6. Цели и задачи проекта.

Цель:

Организация совместной работы жителей ТОС «Городок» для создания трех небольших дворовых зон: мини-цветник, мини-парковка и мини-площадка для занятия спортом.

Задачи:

1. Подготовить территорию двора к осуществлению проекта.
2. Разбить цветник из двух клумб.
3. Обустроить парковку площадью для 4 автомобилей.
4. Установить 3 спортивных тренажера и турника для подтягивания.
5. Создать условия для занятий спортом жителям ТОС;
6. Сформировать чувство личной ответственности за содержание и благоустройство своего двора, дома, поселка.

7. Объект благоустройства территории ТОС.

Спортивная площадка.

8. Количество граждан проживающих в границах территории, на которой осуществляется ТОС участвующих в деятельности по реализации проекта с указанием вида работ услуг деятельность по реализации проекта.

На территории ТОС проживает 35 человек.

В реализации проекта принимает участие 23 человека:

-подготовка территории (очистка двора) - 7 чел.

- аренда техники для вывоза мусора, завоза земли на клумбы-1 чел.;
- разгрузочные работы, монтаж, установка и покраска ограждений для клумб и спортивного комплекса- 5 чел.;
- удаление сорняков и мелкого кустарника и деревьев; демонтаж старого остова качели – 3 чел.;
- высадка цветов в клумбы; окрашивание ограждения 74 метра- 5 чел.;
- установка навесного кашпо для цветов -1 чел.

8.1. Количество граждан проживающих в границах территории, на которой осуществляется ТОС

На территории ТОС «Городок» проживают 35 человек. Из них: 4 ребенка до 12 лет, 9 подростков до 18 лет. Трудоспособного населения 14 человек. Предпенсионного возраста и пенсионеров 8 человек.

9. Методы решения социальных проблем, обозначенных в проекте:

- информирование жителей о реализации проекта;
- организация работы жителей ТОС по установке и покраске ограждений и тренажеров, проведении субботника, разбивке цветника, организации праздника, размещении информации и т.д.;
- сбор собственных средств;
- заключение договоров с наиболее выгодными поставщиками и подрядчиками (Приложение 3);
- аренда техники для вывоза мусора, завоза земли на клумбы;
- приобретение и доставка: ПГС; земли; тренажеров, рассады, кашпо и ограждений;
- установка и покраска ограждений для клумб и спортивной площадки;
- монтаж, установка спортивных тренажеров; и навесного кашпо для цветов;
- размещение информационных материалов в СМИ и в интернете (социальные сети, сайт администрации ЭГП);
- обеспечение сохранности и поддержка порядка на территории ТОС.

10. Ожидаемые результаты от реализации проекта.

Реализация нашего проекта «Двор для тебя и меня!» позволит создать благоприятные условия для дальнейшего благоустройства территории ТОС, повысить комфортность проживания в нашем доме, увеличить площадь озеленения территорий, создать условия для отдыха и занятий спортом жителей ТОС всех возрастов. Разрешить конфликты между автолюбителями и пешеходами, путем организации парковочного места.

В рамках реализации проекта на территории ТОС «Городок» появятся (Приложение 4):

- спортивная площадка площадью 92м² с установкой 3 уличных тренажеров и турником для подтягивания;
- цветник из двух клумб по 12м² каждая, подвесного и кашпо для цветов;
- ограда вокруг клумб 40 метров и вокруг спортивной площадки 34 метра;

- парковочное место на 4 автомобиля площадью 100м²
В реализации проекта примут участие 23 жителя ТОС.

11. Календарный план работ по проекту

№	Основные этапы проекта и мероприятия	Срок реализации	Место реализации	Ответственные исполнители
1.	Подготовительный этап			
1.1	Собрание с целью информирования жильцов дома о проекте.	Июнь 2019	ТОС «Городок»	Гришина И. В.
1.2	Собрание с инициативной группой с целью назначения ответственных за выполнение работ по реализации проекта.	Июнь 2019	ТОС «Городок»	Гришина И. В. Инициативная группа
1.3	Сбор собственных средств, привлечение спонсоров	Июнь – август 2019	ТОС «Городок»	Гришина И. В.
1.4	Заключение договоров на приобретение и поставку оборудования.	Июль 2019	ТОС «Городок»	Гришина И. В.
2.	Основной этап			
2.1	Очистка территории и вывоз мусора.	Июнь 2019	ТОС «Городок»	Гришина И. В.
2.2	Завоз земли на две клумбы. Высаживание цветов.	Июнь 2019	ТОС «Городок»	Гришина И. В.
2.3	Отсыпка территории спортивной площадки ПГС 92м ²	Июль - август 2019	ТОС «Городок»	Гришина И. В.
2.4	Монтаж уличных тренажеров 4 ед. Установка ограждений для клумб 40 м и спортивной площадки 34м.	Июль Август 2019	ТОС «Городок»	Гришина И. В.
2.5	Укладка асфальта 100м ²	Август – сентябрь 2019	ТОС «Городок»	Гришина И. В.
3.	Заключительный этап			
3.2	Освещение в СМИ результатов реализации проекта.	Сентябрь 2019	г. Амурск	Гришина И. В.

12. Финансирование проекта

№№ п/п	Наименование мероприятия	Источники финансирования проекта, сумма (тыс.руб.)			Общий объем расходов, руб.
		средства краевого бюджета	средства бюджета муниципального образования края	внебюджетные источники финансирования проектов	
1.	Материалы.				
1.1	Перчатки: 30 пар * 30 руб.,	0	0	0,900	0,900
1.2	Мешки для мусора 10 уп. * 25руб	0	0	0,250	0,250
1.3	Приобретение ПГС для отсыпки площадки под тренажеры: ПГС 20 куб. м * 600 руб.	12,000	0	0	12,000
1.4	Приобретение земли для цветника: 16 тон * 1000 руб.	0	0	16,000	16,000
1.5	Приобретение рассады: 100 шт.* 50руб.	0	0	5,000	5,000
1.6	Приобретение цемента: 5 меш. * 430 руб	0	0	2,150	2,150
1.7	Краска, ЭМАЛЬ ПФ-115 «ПРЕСТИЖ» 2,7 кг.: 5банок *450руб;	0	0	2,250	2,250
1.8	Кисти: 10 шт.*120руб	0	0	1,200	1,200
2	Оборудование.				
2.1	Приобретение кашпо навесного уличного: 1 шт.	0	0	1,000	1,000

2.2	Приобретение уличных тренажеров. ТР05 Твистер тройной. Размер:1,4*1,4*1,3 метал (28314руб) ТР21 Шагоход Размер: 1,1*0,4*1,5 метал(24300руб) ТР07 Наездник Размер: 1*0,5*1,1 метал.(24800 руб) СК01 Турник для подтягивания Размер:1,5*0,2*2,6 метал(14300 руб) Информационный стенд . Размер 1*0,1*1,8 (14500 руб.)	91,734	0	0	91,734
2.3	Приобретение ограждений для площадки с уличными тренажерами и для клумб 74 метра * 1000руб	74,000	0	0	74,000
3.	Техника, инструменты.				
3.1	Аренда техники для вывоза мусора после очистки территории площадки: 1 час*300руб	0	0	3,000	3,000
3.2	Аренда техники для доставки ПГС с карьера г. Комсомольск на амуре: 1 рейс * 14000 руб.	0	0	14,000	14,000
3.3	Аренда техники для доставки земли:	0	0	3,000	3,000

	1 час*300руб				
3.4	Доставка тренажеров	11,650	0	0	11,650
3.5	Аренда дрели: 1 час* 200 руб.	0	0	0,200	0,200
3.6	Аренда бензопилы: 3 час* 500 руб.	0	0	1,500	1,500
4	Работы				
4.1	Работы по санитарной очистке территории: 7 чел. *3 час. *100руб.	0	0	2,100	2,100
4.2	Удаление мелкого кустарника и деревьев: 3чел.* 2 час.* 150руб.	0	0	0,900	0,900
4.3	Демонтаж старого остова качели: 3чел.* 2 час.* 200руб.	0	0	1,200	1,200
4.4	Разгрузка и загрузка земли: 5 тонн.* 3000 руб.	0	0	15,000	15,000
4.5	Высадка рассады: 5чел. * 4 час. * 130руб.	0	0	2,600	2,600
4.6	Монтаж и установка уличных тренажеров: 25% от стоимости	0	0	22,933	22,933
4.7	Установка ограждения вокруг площадки с уличными тренажерами и вокруг клумб: 74м. *800руб.	0	0	59,200	59,200
4.8	Окрашивание ограждения 74 метра: 5 чел.* 8 час. *150руб.	0	0	6,000	6,000
4.9	Установка кашпо на столб:	0	0	1,000	1,000

	1 чел. * 1000 руб.				
4.10	Асфальтирование 100м2	120,000	0	0	120,000
5	Прочие затраты				
5.1	Статья в газете «Амурская Заря» о начале и об итогах реализации проекта	0	0	8,000	8,000
	Итого по проекту:	309,384	0	169,383	478,767

13. Сведения о предыдущей деятельности ТОС по реализации проектов (при наличии).

Опыт у ТОС «Городок» по реализации проектов отсутствует, создан в сентябре 2018 года.

Председатель ТОС «Городок»

И.А.Гришина

Глава Эльбанского городского поселения

И.А.Гудин

